

Plec de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació, pel procediment obert del contracte de les obres de REMODELACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM I AIGUA DE LES POBLES.

1. Objecte del contracte.

El contracte tindrà per objecte l'execució de la següent obra: REMODELACIÓ DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM I AIGUA DE LES POBLES. CNAE: 36.00

En el cas que existeixi contradicció entre les clàusules del plec de condicions tècniques particulars o les d'aquest plec de condicions administratives, prevaldran les d'aquest darrer.

2. Necessitats administratives a satisfer mitjançant el contracte.

Mitjançant l'execució del contracte a que es refereix aquest plec de clàusules administratives particulars es vol remodelar les infraestructures de la xarxa d'aigua i de clavegueram que es troben obsoletes.

3. Pressupost base de licitació

- a) El pressupost base de licitació té un import de:620.069,31-"
- b) De la quantitat anterior, correspon en concepte d'Impost sobre el valor afegit al 18%: 111.612,47.-"

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

4. Anualitats en què es distribueix.

El pagament de les quantitats corresponents al pressupost del contracte s'abonarà en aplicació de la despesa consignada al pressupost de l'exercici de l'any 2010.

5. Aplicació pressupostària.

La despesa derivada d'aquesta contractació, IVA inclòs, es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària 450.619.01 del vigent pressupost de la corporació.

6. Règim jurídic del contracte i documents que tenen caràcter contractual.

Sens perjudici dels disposat amb caràcter general per als contractes de les corporacions locals, el contracte es regirà per les següents normes:

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP)

- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò que no s'oposi a la LCSP (en endavant, RLCAP).
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

A més del present plec tindran caràcter contractual els següents documents:

- El plec de prescripcions tècniques
- El projecte executiu
- Els plànols
- La memòria del projecte en el contingut que es determina en l'article 128 del RLCAP.
- El programa de treball acceptat per l'òrgan de contractació
- Els quadres de preus
- El document en què es formalitzi el contracte.

7. Termini d'execució.

El termini d'execució del contracte serà de SIS MESOS a comptar des de la signatura de l'acta de replanteig, i es durà a terme amb estricta subjecció al projecte tècnic, a les condicions d'aquest plec i seguint les instruccions que en la seva interpretació doni el facultatiu director de l'obra, i si s'escau, el responsable del contracte, en els àmbits de la seva competència respectiva.

8. Procediment d'adjudicació.

La contractació, que es tramitarà de forma ordinària i no està subjecte a regulació harmonitzada, es durà a terme mitjançant procediment obert, en virtut d'allò que estableixen els arts. 93 i 141 a 145 LCSP de la Llei de contractes del sector públic.

9. Despeses a càrrec de l'adjudicatari.

Són a càrrec del contractista tots els anuncis, les despeses de publicitat de la licitació i els tributs (taxes i impostos) que s'originin de la present licitació, de l'adjudicació i de l'execució del contracte, inclòs l'impost sobre el valor afegit (IVA) al tipus legal vigent al moment de la meritació.

També són a càrrec del contractista les despeses que s'originin com a conseqüència de la realització d'assaigs i anàlisis de materials i d'unitats d'obra o d'informes específics sobre els mateixos, d'acord amb els termes previstos de l'article 145 del Reglament general de contractes de les administracions públiques. L'import màxim d'aquestes despeses serà el 10% del pressupost de l'obra.

L'adjudicatari estarà obligat a satisfer les despeses derivades de la confecció i la confecció del rètol o cartell que s'haurà d'instal·lar seguint les instruccions de l'Ajuntament.

10. Garanties exigibles.

- **Provisional:** S'estableix en un 3% del pressupost de licitació i que es retornarà immediatament després de l'adjudicació definitiva del contracte.
- **Definitiva:** El licitador que resulti adjudicatari del contracte haurà de prestar en el termini de quinze dies naturals a comptar des de la data de notificació de l'adjudicació provisional una garantia del 5% de l'import de l'adjudicació del contracte, sense incloure l'IVA.

S'admet com a mitjà de garantia, l'aval bancari o qualsevol dels altres mitjans que estableix l'art. 84 LCSP, amb els requisits establerts en l'art. 55 i següents del RLCAP, o mitjançant la garantia global amb els requisits establerts a l'art. 86 LCSP.

11. Presentació de proposicions.

La documentació per a la licitació es presentarà en sobres tancats, identificats, en el seu exterior, amb indicació de la licitació a la qual concorrin i signats pel licitador o la persona que el representi i indicació del nom i cognoms o raó social de l'empresa. A l'interior de cada sobre es farà constar a un full independent el seu contingut, enunciat numèricament.

Els sobres es presentaran a les dependències o oficines designades en l'anunci del contracte, i es donarà a la persona que els presenta, com a acreditació, un rebut en el que constarà el nom de la persona licitadora, la denominació de l'objecte del contracte i el dia i hora de la presentació.

D'igual manera, les proposicions es podran presentar per correu. En tal cas, l'empresari haurà de justificar la data de deposició de la tramesa en l'oficina de Correus i anunciar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant tèlex, fax o telegrama en el mateix dia.

Sense la concurrència d'ambdós requisits no serà admesa la documentació si és rebuda per l'òrgan de contractació amb posterioritat a la data i hora de la finalització del termini assenyalat a l'anunci.

Transcorreguts, no obstant, deu dies següents a la indicada data sense haver-se rebut la documentació, aquesta no serà admesa en cap cas.

12. Forma en què han de presentar-se les proposicions.

Les proposicions es presentaran en tres sobres numerats correlativament:

A. SOBRE NÚMERO 1: contindrà, de conformitat amb l'article 130 de la LCSP, la següent documentació que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos a les lleis:

1º) Documents acreditatius de la personalitat jurídica: Els empresaris individuals, còpia autèntica del DNI; els empresaris persones jurídiques,

l'escriptura o els documents en què consti la constitució de l'entitat i els estatuts pels quals es regeixi, degudament inscrits en el registre mercantil o en el què correspongui.

La capacitat d'obrar dels empresaris no espanyols que siguin nacionals d'Estat membres de la Unió Europea s'acreditarà per la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establerts, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat, en els termes que s'estableixin reglamentàriament, d'acord amb les disposicions comunitàries d'aplicació.

Els altres empresaris estrangers haurien d'acreditar la seva capacitat d'obrar amb informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'oficina consular de l'àmbit territorial on estigui domiciliada l'empresa.

2º) Documents acreditatius de la representació: Quan la proposició no estigui signada pels licitadors s'haurà d'incloure el poder atorgat a favor de qui/ns subscrigui/n la proposició juntament amb una còpia autèntica del document nacional d'identitat del/s apoderat/s.

3º) Document de compromís de constituir una unió temporal d'empreses: En el casos en què diversos empresaris concorrin agrupats en unió temporal aportaran, a més, un document, que podrà ser privat, en el qual, en el cas de resultar adjudicatari, es comprometin a constituir-la. Aquest document haurà d'estar signat pel representant de cadascuna de les empreses i s'expressarà la persona a qui designen com a representant de la UTE davant l'administració per a tots els efectes relatius al contracte, així com la participació que a cadascun d'ells correspongui en la UTE.

4º) Document constitutiu de la garantia provisional o resguard acreditatiu de la seva constitució, quan s'hagi exigit.

5) Declaració signada pel licitador o el seu representant de que es reuneixen les condicions exigides per contractar amb l'Administració prevista als arts. 43 a 48, 51, 52 i 69 a 71 LCSP, i que no incorre en cap de les prohibicions per a contractar de l'art. 49 LCSP. Aquesta declaració inclourà la manifestació de trobar-se al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents, sense perjudici que la justificació acreditativa de tal requisit hagi de presentar-se, abans de l'adjudicació definitiva, per l'empresari a favor del qual es vagi a efectuar aquesta.

7º) Acreditació de la classificació:

Al ser el valor estimat del contracte superior a 350.000,00.-" (IVA exclòs) serà necessari que el licitador estigui classificat en en els grup, subgrup i categoria següents d'acord amb l'art. 54 LCSP.

G-6-D

E-1-C

8º) Acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica:

La solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional de l'empresari haurà d'acreditar-se, a criteri de l'òrgan de contractació, en funció de l'objecte del contracte, del seu import i de les seves característiques per un o varis dels mitjans següents:

- Solvència financera:

La solvència financera s'acreditarà per qualsevol dels mitjans que s'especifiquen:

- a) Declaracions d'entitats financeres o, en el seu cas, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import de 500.000,00.-".
- b) Comptes anuals presentats en el registre mercantil o en el registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
- c) Declaració sobre el volum global de negocis i, en el seu cas, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa.

Si per raons justificades un empresari no està en condicions de presentar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per qualsevol altra documentació considerada com a suficient per l'òrgan de contractació.

- Solvència tècnica i professional:

La solvència tècnica i professional s'acreditarà per qualsevol dels següents mitjans:

- a) Relació de les obres executades durant els cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució de les obres més importants. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme; si escau, els citats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.
- b) Declaració indicant els tècnics o les unitats tècniques, estiguin o no integrades en l'empresa, de les quals l'empresa disposa per a l'execució de les obres, especialment els responsables del control de qualitat, acompanyada dels documents acreditatius corresponents.

- c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres.
- d) En els casos adequats, indicació de les mesures de gestió mediambiental que l'empresari podrà aplicar a l'execució del contracte.
- e) Declaració sobre la plantilla mitja anual de l'empresa i la importància del seu personal directiu durant els tres últims anys, acompanyada de la documentació justificativa corresponent.
- f) Declaració indicant la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

8º) Documentació addicional exigida a totes les empreses estrangeres.

Les empreses estrangeres, en els casos en què el contracte hagi de executar-se a Espanya, hauran de presentar una declaració de sotmetre's a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

9º) Domicili: Tots els licitadors haurien d'assenyalar un domicili per a la pràctica de notificacions. Aquesta circumstància podrà ser complementada indicant una adreça de correu electrònic i un número de telèfon i fax.

10) Empreses que tinguin en la seva plantilla persones amb discapacitat o en situació d'exclusió social. Els licitadors que pretengui fer ús, per a l'adjudicació, de la preferència regulada a la disposició addicional 6ª de la LCSP, hauran de presentar els documents que acreditin que, en el moment de presentar la seva proposició, tenen a la plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2 per 100 o que l'empresa licitadora està dedicada específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, juntament amb el compromís formal de contractació a que es refereix la disposició addicional 6º de la LCSP.

11) Declaració responsable, en relació als seus treballadors, que compleix amb les mesures de prevenció de riscos laborals establerts en la normativa vigent.

B) EL SOBRE Nº 2. Contindrà l'**oferta econòmica** en la qual s'expressarà el preu d'execució del contracte. Haurà de constar com a partida independent l'import de l'IVA. L'oferta econòmica es presentarà conforme al model de l'**annex I** del plec.

C) EL SOBRE Nº 3. Inclourà les propostes que fan referència als altres criteris de valoració:

En particular:

- La reducció del termini d'execució de l'obra, amb una ponderació fins a 20 punts com a criteri objectiu de valoració.

- Ampliació del termini de garantia, amb una ponderació fins a 20 punts com a criteri objectiu de valoració.

13. Termini de presentació de les ofertes i altres requisits de les mateixes.

Les ofertes dels interessats hauran d'ajustar-se al plec de clàusules administratives particulars, i la seva presentació suposarà l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de dites clàusules o condicions, així com del projecte i del plec de prescripcions tècniques, sense cap excepció o reserva.

Les proposicions seran secretes i s'arbitraran els mitjans que garanteixin tal caràcter fins al moment en què s'hagi de procedir a l'obertura pública de les mateixes.

Cada licitador no podrà presentar més d'una proposició, sense perjudici de l'admissibilitat de variants o millores quan així s'estableixi.

L'empresari no podrà subscriure cap proposta en unió temporal amb uns altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscrietes.

14. Criteris per a l'adjudicació del contracte.

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la proposició més avantatjosa seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'ells:

Oferta econòmica	fins a un màxim de 60 punts
Ampliació termini de garantia	fins a un màxim de 20 punts
Reducció termini d'execució	fins a un màxim de 20 punts
TOTAL	100 PUNTS

Criteris de valoració (Puntuació màxima) Forma d'avaluació:

1. Oferta econòmica (60), que consistirà en la disminució del pressupost de licitació iva exclòs.

2. Ampliació del termini de garantia (20), que consistirà en la valoració de les ampliacions del termini de garantia establert.

3. Reducció termini d'execució de l'obra (20) Fórmula

1. OFERTA ECONÒMICA (fins a un màxim de 60 punts)

Es valorarà aplicant la següent fórmula:

Oferta més econòmica x 60

Oferta a valorar

2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA (fins a un màxim de 20 punts)

Es valorarà fins a un màxim de 20 punts la ampliació dels terminis de garantia inicial, que s'estableix en 2 anys.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a 3 mesos enters.

Complimentar el següent model:

Model: AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a, carrer.....núm., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresaamb C.I.F núm....., i domicili social acarrer.....nº....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

PROPOSA una ampliació en el termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars de mesos enters.

(Lloc, data i signatura del licitador)

(segell de l'empresa licitadora)

3. REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ (fins a un màxim de 20 punts)

Es valorarà fins a un màxim de 20 punts la reducció del termini d'execució de l'obra, que s'estableix en 6 mesos.

Valoració

Es valorarà assignant la major puntuació possible (P) a la proposta que ofereixi la major reducció del termini d'execució, expressada en setmanes enters (X_{MAX}). Es determinarà la puntuació de les propostes restants (PX_i) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P$$

$$PX_i = (X_i / X_{MAX}) \times P$$

En tot cas, la Corporació es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert.

15. Variants.

Els licitadors no podran presentar variants i/o alternatives sobre els aspectes tècnics del projecte.

16. Criteris per considerar que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats.

En funció del que preveu l'art. 136 LCSP i als efectes d'apreciar, si és el cas, que les ofertes es consideren, en principi, desproporcionades o anormals, s'aplicarà l'art. 85 del RLAP.

17. Confidencialitat.

Sens perjudici de les disposicions de la LCSP, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que ha de donar-se als candidats i als licitadors, aquests poden designar com a confidencial part de la informació facilitada en les ofertes, especialment aquelles referides als secrets tècnics o comercials i als aspectes confidencials de les mateixes. L'òrgan de contractació no podrà divulgar aquesta informació sense el consentiment dels candidats i licitadors.

D'igual manera, el contractista ha de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés en relació a l'execució del contracte si se li ha donat el referit caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa ha de ser tractada com tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació, tret que els plecs o el contracte estableixin un termini major.

18. Revisió de Preus.

Atès que la duració de l'execució de les obres és inferior a un any, no s'admetra revisions de preus.

19. Obertura de la documentació i de les ofertes.

Per a la qualificació dels documents, l'examen i la valoració de les ofertes es designaran les persones que composaran la mesa de contractació de conformitat amb la disposició addicional segona, apartat 10, de la LCSP i en l'art. 21 del Real Decret 817/2009, de 8 de maig., llevat que d'acord amb l'article 295.1 de la LCSP no sigui

necessària la seva constitució. Els membres que l'integren no podran ser inferior a tres, i haurà d'estar-hi el President de la Corporació i el secretari de la corporació.

En el supòsit que s'hagués constituït la mesa de contractació, aquesta efectuarà la qualificació de la documentació presentada a la que es refereix l'article 130.1 de la LCSP. En un altre cas, es farà per l'òrgan de contractació, per la qual cosa les referències a les actuacions de la mesa de contractació que s'efectuïn en aquest plec s'entendran referides a l'òrgan de contractació.

Si s'observessin defectes o omissions esmenables a la documentació presentada, es comunicarà verbalment als interessats, sense perjudici que aquestes circumstàncies es facin públiques a través d'anuncis de l'òrgan de contractació, concedint-se un termini no superior a tres dies hàbils perquè els licitadors les corregeixin o esmenin davant la pròpia mesa de contractació. De tot això es deixarà constància a l'acta que necessàriament haurà d'estendre's.

Una vegada qualificada la documentació i esmenats, en el seu cas, els defectes o omissions de la documentació presentada, es declararan admesos a la licitació els licitadors que hagin acreditat el compliment dels requisits previs indicats a l'article 130 de la LCSP, fent declaració expressa dels exclosos i de les causes de la seva exclusió.

En la data i lloc assenyalats en l'anunci de licitació, es celebrarà l'obertura del sobre 2 i 3. Amb aquesta finalitat, tots els licitadors es consideren citats, sense més tràmits, a l'acte públic d'obertura de pliques.

Els requeriments fets en l'acte públic, es consideren notificats a l'interessat, malgrat no hi hagi assistit.

Quan per la valoració de les ofertes s'hagin de tenir en compte criteris de adjudicació en què la seva ponderació depèn d'un judici de valor, en l'acte anterior només es farà l'obertura de les documentacions relatives amb aquest, obrint el sobre o, en el seu cas, l'arxiu electrònic corresponent als criteris que no són quantificables automàticament, donat a l'òrgan encarregat de la seva valoració la documentació corresponent. Així mateix, es fixarà una data per la celebració de l'acte d'obertura de la resta de la proposició quan no s'hagi fet en el plec de clàusules administratives particulars, deixant constància documental de tot.

En tot el demés, aquest acte es desenvoluparà seguint les formalitats previstes en els arts. 26 i 27 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig i en allò no previst, per l'art. 83 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

La Mesa, d'acord amb el que estableix l'art. 144 del la LCSP, aixecarà a l'òrgan de contractació la proposta de adjudicació del contracte al licitador que hagi presentat l'oferta que resulti econòmicament més avantatjosa. Quan per a la valoració de les proposicions s'hagi de tenir en compte criteris diferents al del preu, podrà sol·licitar, abans de fer la seva proposta, aquells informes tècnics que consideri necessaris. També ho podrà fer quan hagi de verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques del Plec.

La proposta d'adjudicació no crea dret de cap tipus a favor del licitador proposat, mentre no hagi acord de l'òrgan de contractació.

20. Adjudicació provisional i definitiva.

L'adjudicació provisional serà acordada per l'òrgan de contractació en resolució motivada on es concretaran i fixaran els termes definitius del contracte. L'adjudicació provisional es publicarà de conformitat amb els articles 42 i 135.3 de la LCSP.

En tot cas, l'adjudicació provisional dels corresponents contractes s'haurà d'efectuar en el termini màxim de 20 dies naturals, comptats des de que finalitzin el termini de presentació d'ofertes.

Perquè l'adjudicació provisional sigui elevada a definitiva, l'adjudicatari haurà de presentar la següent documentació:

- Certificat o document de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en què consti que ha presentat les declaracions tributaries exigides a l'art. 13 del RGLCAP, així com acreditar estar al corrent en el pagament de l'impost sobre Activitats Econòmiques, mitjançant l'imprès de alta a la matrícula de aquest impost referida a l'exercici corrent o del darrer rebut de aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa. En tot cas, les empreses hauran d'estar donades de alta a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.
- Certificació o document que demostrï que el licitador no té deutes de naturalesa tributaria en el període executiu amb l'Ajuntament. Aquesta documentació no cal que la presenti l'interessat sinó que s'aportarà d'ofici a l'expedient de contractació per la unitat de recaptació municipal.
- Certificat o document de la Seguretat Social, acreditatiu de estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social.
- Còpia de la pòlissa de assegurança de responsabilitat civil, que cobreixi possibles indemnitzacions a tercers, d'acord amb el que estableixi l'art. 198 de la LCSP, que s'haurà de mantenir vigent durant l'execució del contracte i el període de garantia establert.
- Declaració responsable de no estar sotmès en cap prohibició de contractar, que inclourà a més la certificació de trobar-se al corrent de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat social.
- Resguard de la garantia definitiva i, en el seu cas, de la garantia complementària exigida. Quan així s'admeti en dit quadre de característiques, la constitució d'aquestes garanties podrà acreditar-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics .

- Quan s'exigeixi expressament, d'acord amb el que disposa l'art. 53.2 de la Llei, la documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.

L'adjudicació provisional haurà d'eleva-se a definitiva mitjançant una resolució motivada dintre del termini dels deu dies hàbils següents a aquell que expiri el termini establert en l'article 17.1 b) del Reial decret llei 13/2009, de 26 d'octubre.

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, l'escriptura de constitució s'haurà d'aportar abans de la formalització del contracte.

Igualment, quan s'hagi exigit a l'adjudicatari la contractació de qualsevol tipus d'assegurança, s'haurà d'aportar la corresponent pòlissa abans de la formalització del contracte.

21. Perfeccionament del contracte.

La formalització del contracte es farà en document administratiu dins dels DEU DIES hàbils a comptar des del següent a la data de notificació de l'adjudicació definitiva. Això no obstant, el contractista podrà sol·licitar que s'ixequi escriptura pública assumint les despeses que se'n derivin.

En el cas que el contracte sigui adjudicat a una agrupació d'empreses (UTE), aquestes han d'acreditar la seva constitució en escriptura pública, i el número d'identificació fiscal (NIF) assignat a l'agrupació, abans de la formalització del contracte.

Quan per causes imputables al contractista no es pugui formalitzar el contracte dintre del termini indicat, es resoldrà el contracte adjudicat amb pèrdua de la garantia provisional, si aquesta s'ha constituït, i l'òrgan de contractació podrà proposar com adjudicatari provisional al licitador o licitadors següents per ordre de les seves ofertes, sempre que el nou adjudicatari presti la seva conformitat.

No podrà iniciar-se l'execució del contracte sense la prèvia formalització.

22. Cessió del contracte

L'adjudicatari podrà cedir a un tercer els drets i les obligacions que neixen del contracte, sempre que es compleixin els supòsits i requisits establerts en l'article 209 de la Llei CSP.

23. Sots contractació

El contractista només podrà concertar vàlidament amb terceres persones la realització parcial de determinades unitats d'obres del contracte, mitjançant l'autorització expressa i per escrit de la Corporació, i de conformitat amb els requisits establerts a l'article 210 de la Llei CSP. A més haurà d'ajustar-se a les normes generals de la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la sots-contractació en el sector de la construcció..

Les prestacions parcials que el contractista subcontracti amb tercer no podrà excedir del percentatge del 50% de l'import de l'adjudicació.

El contractista estarà obligat a tenir disponible en tot moment a l'obra el llibre de Sotscontractació degudament complimentat així com del compliment de les obligacions laborals i amb la seguretat social exigibles a tots els subcontractistes. Restarà prohibida la sotscontractació quan l'aportació del subcontractista consisteix fonamentalment en l'aportació de mà d'obra.

L'adjudicatari ha de comunicar de forma fefaent per escrit a la corporació el subcontracte que vol realitzar, amb indicació de les parts que hauria d'executar el subcontractista, tot i mantenint l'adjudicatari la responsabilitat total de l'execució del contracte davant la corporació.

Els sots-contractistes restaran obligats solament front el contractista principal, que assumeix, per tant, la total responsabilitat de l'execució de l'obra enfront la Corporació. En cap cas, es podrà concertar per part del contractista, l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o compreses en algun dels supòsits de l'art. 49 de la LCSP. O que estiguin incloses en la suspensió de classificacions.

En tot cas, el pagament a sots-contractistes i subministradors ha d'ajustar-se a allò que disposa l'art. 211 de la LCSP.

24. Modificació del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà introduir modificacions per raons d'interès públic i per atendre a causes imprevistes, justificant degudament la seva necessitat en l'expedient. En cap cas podrà afectar a les condicions essencials del contracte.

No tindran la consideració de modificacions del contracte les ampliacions del seu objecte que no puguin integrar-se en el projecte inicial mitjançant una correcció d'aquest, o que consisteixin en la realització de la prestació susceptible d'utilització o aprofitament independent o dirigida a satisfer finalitats noves no previstes a la documentació preparatòria del contracte, que han de ser contractades de forma separada, i es pot aplicar, si s'escau, el règim previst per a la contractació de prestacions complementaries previstes als arts. 155 b) de la LCSP.

No obstant, seran obligatòries pel contractista les modificacions del contracte d'obres, que definides en el paràgraf primer, produeixin augment, reducció o supressió d'unitats d'obra o substitució d'una classe de fàbrica per una altra, quan aquesta sigui una de les compreses en el contracte. En cas de supressió o reducció d'obres el contractista no té dret a reclamar cap indemnització.

Quan sigui necessari introduir modificacions en el projecte d'obra que regeix el contracte, el director de l'obra redactarà la proposta oportuna juntament amb els documents que la justifiquin, descriguin i valorin l'obra. L'aprovació per l'Administració requerirà la fiscalització prèvia de la despesa corresponent i la subjecció del modificat als límits legals i procediment administratiu determinats en l'art. 140 de la LCSP.

Ni el contractista ni el director de l'obra podran introduir o executar modificacions en l'obra objecte del contracte sense l'aprovació deguda per la Corporació de aquelles modificacions i del pressupost corresponent, llevat les variacions de detall que podrà ordenar el director de l'obra.

25. Obligacions del contractista

1. Obligacions tributàries i econòmiques.

El contractista ha de complir les obligacions tributàries que imposa la legislació vigent per l'activitat que desenvolupa, i en concret, l'alta de l'impost d'activitats econòmiques i el pagament de l'IVA al tipus legal que estigui vigent en el moment de la meritació.

El contractista està obligat a satisfer les despeses dels anuncis de licitació en els diaris Oficials.

També serà obligació del contractista-adjudicatari, la col·locació al seu càrrec exclusiu dels cartells anunciadors i qualsevol altre anunci relacionat amb l'obra d'acord amb les instruccions de l'Administració municipal.

Si les despeses assenyalades foren abonades prèviament per l'administració municipal, el contractista les haurà de reintegrar quan fora requerit, amb càrrec a la seva garantia, si cal.

També seran per compte del contractista tot tipus de tributs que gravin el contracte i totes aquelles operacions necessàries per a la bona execució de l'obra.

2. Obligacions laborals .

L'adjudicatari ha de assegurar al personal que realitzi les tasques del contracte i ha de complir amb la normativa vigent en matèria de seguretat i higiene en el treball.

3. Assegurances i responsabilitat per danys.

El contractista és responsable de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

4. Obligacions lingüístiques

L'empresa contractista ha de comprar el català en les seves relacions amb l'Ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han de comprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

26. Responsabilitat del contractista.

El contracte que s'estableixi entre la corporació i l'adjudicatari és a risc i ventura del contractista, tal com s'estableix a l'article 199 de la LCSP. Així, l'Administració eludeix tota mena de perjudicis que el contractista pugui ocasionar com a conseqüència de l'adjudicació de l'obra fins a la seva liquidació, per la qual cosa se'l considera com a únic responsable, llevat que derivin dels vicis del projecte o d'ordres directes de l'Ajuntament, d'acord amb allò establert a l'article 198 de la mencionada Llei.

El contractista ha de posar al capdavant de l'obra personal competent encarregat de la seva execució, i s'ha d'ajustar a les condicions i al projecte aprovats i a les instruccions que rebi del director facultatiu de l'obra.

El contractista és responsable dels treballs i de les prestacions que realitzi, així com dels danys i perjudicis que puguin produir-se a l'Ajuntament o a tercers, com a conseqüència de la prestació del servei. Assumeix la plena responsabilitat civil i fiscal, fins i tot davant de tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a tal efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent.

27. Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra.

L'òrgan de contractació podrà designar una persona responsable del contracte de conformitat amb l'article 41 de la LCSP.

El director d'obra, designat per l'òrgan de contractació, exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. El director d'obra podrà estar auxiliat pel personal que l'òrgan de contractació designi.

El delegat d'obra del contractista haurà de ser un tècnic titulat, amb experiència acreditada en obres de similar naturalesa a les quals són objecte d'aquest contracte.

28. Comprovació del replanteig i programa de treball.

En el termini màxim de quinze dies naturals a comptar des de la data de formalització del contracte s'haurà de realitzar el replanteig i estendre's la seva corresponent acta.

L'adjudicatari haurà de presentar un programa de treball per a que sigui aprovat per l'òrgan de contractació. El citat programa haurà de presentar-se en un termini no superior a quinze dies naturals des de la formalització del contracte. El programa desenvoluparà el presentat amb la seva proposició, i no podrà modificar cap de les condicions contractuals. Vist el programa de treball, l'òrgan de contractació resoldrà sobre la seva aplicació, incorporant-se al contracte.

29. Pla de seguretat i salut en el treball.

En el termini de quinze dies naturals des de la notificació de l'adjudicació definitiva, el contractista presentarà a l'òrgan de contractació el Pla de seguretat i salut en el treball, amb el corresponent informe del responsable en matèria de seguretat i salut, segons allò que disposa el Reial decret 16/1997, de 24 d'octubre. El Pla de seguretat i salut en el treball ha de ser aprovat per l'òrgan de contractació abans de l'inici de l'obra.

30. Terminis.

L'adjudicatari estarà obligat al compliment del termini total fixat per a la realització del contracte, així com dels terminis parcials que, en el seu cas, s'haguessin establert, que començaran a comptar des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

31. Règim de pagaments.

El pagament s'efectuarà mitjançant les certificacions dels treballs efectuats i factures que s'abonaran de conformitat amb l'establert en els articles 200 i 215 de la LCSP i 147 i següents del RLCAP.

El contractista podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la prevista per a que les obres s'executin en el termini o terminis contractuals, llevat que, a judici de la direcció d'obres, existeixin raons per a estimar-ho inconvenient. No obstant això, el contractista no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent. Les certificacions així expedides només reportaran interessos per demora des de la data assenyalada a l'article 152 del RLCAP.

32. Penalitats.

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

a) Per incompliment de les condicions especials d'execució. L'incompliment de qualsevol de les condicions d'execució establertes en aquest plec donarà lloc a la imposició de les següents penalitats:

- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos, les penalitats podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.
- Es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sobre la garantia, conforme a l'article 196.8 de la LCSP.

El compliment per l'adjudicatari de les condicions especials d'execució podrà verificar-se per l'òrgan de contractació en qualsevol moment durant l'execució del contracte i, en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

L'incompliment de la contractació de personal, en els termes indicats en la clàusula anterior, serà considerat com a infracció molt greu als efectes previstos en l'article 102.2 de la LCSP, sempre que suposi la contractació de nova mà d'obra que no es trobi en situació d'atur superior al 50 % del total de la contractada com nova.

b) Per compliment defectuós. S'imposaran penalitats per compliment defectuós en els següents termes:

- Si, en el moment de recepció, les obres no es troben en estat de ser recepcionades per causes imputables al contractista.
- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos, les penalitats podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista del compliment de l'obligació a la qual es trobi legalment obligat en quant a la reparació dels defectes.

c) Per incomplir criteris d'adjudicació. S'imposaran al contractista penalitats per incomplir els criteris d'adjudicació en els següents termes:

- Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la seva recepció, s'aprecia que, per causes imputables al contractista, s'ha incomplert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta, especialment els relatius al volum de mà d'obra a utilitzar en l'execució del contracte.
- Per a considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació caldrà que al descomptar-se un 25 per 100 de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, resultés que la seva oferta no hauria estat la millor valorada.
- Com a regla general, la seva quantia serà d'un 1% del pressupost del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu. En aquests casos, les penalitats podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per a valorar la gravetat.

d) Per demora. Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagués incorregut en demora, tant el termini total com dels terminis parcials establerts, s'aplicarà allò establert en l'article 196 de la LCSP en relació a la imposició d'aquestes penalitats.

□ **Penalitat especial per demora**

En el supòsit que la demora en relació amb el termini total sigui imputable al contractista i comporti la pèrdua del finançament concedit a l'Ajuntament, el contractista estarà obligat a aportar a l'ens local la mateixa quantitat que aquest hagi de reintegrar a l'Administració.

L'Ajuntament podria ampliar aquesta penalitat a qualsevol incompliment imputable al contractista, tant si és per demora com per qualsevol altre motiu que provoqui la pèrdua del finançament del fons Estatal d'Inversió Local.

33. Compliment del contracte.

La recepció del contracte es regirà per l'establert a l'article 218 de la LCSP i als articles 163 i següents del RLCAP.

En el moment de la recepció, es comprovarà en particular el compliment per part del contractista de les següents obligacions:

- 1) El desallotjament final de les obres: el contractista haurà d'haver restituït a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
- 2) El compliment no defectuós del contracte.
- 3) El compliment dels criteris d'adjudicació.

34. Resolució del contracte.

La resolució del contracte es regirà, amb caràcter general, per l'establert en els articles 205 a 208 de la LCSP i específicament per al contracte d'obres, pels articles 220 a 222 de dita Llei, així com, pels articles 109 a 113 i 172 del RLCAP.

En tot cas en cas de resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al disposat a l'article 208.4 de la LCSP.

35. Termini de garantia.

El termini de garantia serà de DOS ANYS a comptar des de la data en que es realitzi la recepció de l'obra i s'haurà de seguir el procediment previst a l'art. 210 LCSP.

Durant aquest termini s'aplicarà l'establert a l'article 167 del RLCAP en quant a les obligacions del contractista, així com a la facultat de l'administració, en cas d'incompliment, d'executar a costa d'aquest els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses ocasionades per la conservació i vigilància de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista no tenint dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra en casos de força major, que seran sufragats per la Corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

36. Liquidació del contracte

Transcorregut el termini de garantia a que es refereix la clàusula anterior es procedirà a la liquidació del contracte conforme al disposat en l'article 179 del RLCAP.

37. Jurisdicció.

Les qüestions que puguin plantejar-se durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució

posaran fi a la via administrativa, i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

ANNEX 1

Í PROPOSICIÓ ECONÒMICA

En/Na..... amb NIF núm., en nom propi (o en representació de Empresa, CIF núm., domiciliada a carrer, núm.), assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a, es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars i ho PROPOSA per la quantitat de À À À .À À À À À À .. euros, IVA exclòs. *(La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).*

L'import de IVA , al % , és deÖ

(Lloc, data i signatura del licitador)