

SERVEIS TÈCNICS CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP

JOSEP FREDERIC PÉREZ PASTOR, ARQUITECTE DEL CONSELL COMARCAL DEL BAIX CAMP

En relació la licitació, per procediment obert, amb diversos criteris d'adjudicació per a la contractació de les obres, que tenen per objecte l'execució de les obres de “**Renovació de serveis i pavimentació al nucli antic de Duesaigües**”, el tècnic que subscriu:

INFORMA:

1. Que les propostes que han estat presentades en aquest concurs fins a la data establerta al Plec de Clàusules Administratives Particulars han estat les següents:

	EMPRESA
1.	COSME RIUS
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ
3.	C71, SL
4.	GILABERT MIRÓ
5.	COBRA
6.	HYO
7.	GRUP MAS
8.	BERSA
9.	MOIX, SL
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ
11.	NOVEX
12.	MOVIR, 30
13.	MJ GRUAS
14.	ACSA
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH
16.	ALTER
17.	BALCELLS
18.	TECNO FIRMES
19.	AGROVIAL
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL
21.	CLEMENT GUTIERREZ
22.	BECSA
23.	CONSTRUBERT
24.	IPV-VECOSA
25.	VINAIXA
26.	JAÉN VALLÉS
27.	SEL PRATS
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ
29.	KREUM
30.	NATURGRUP

2. Que els criteris a seguir per la valoració de les propostes venen determinats en el plec de clàusules administratives particulars, i són els següents:

1. Oferta econòmica de 1 a 40 punts
2. Experiència en d'obres similars 1 a 5 punts
3. Qualificació del personal tècnic de 1 a 5 punts
4. Idoneïtat de l'equipament i maquinària de 1 a 5 punts
5. Altres millores justificades i valorades de 1 a 25 punts
6. Termini d'execució de 1 a 10 punts
7. Ampliació termini de Garantia de 1 a 5 punts
8. Millores de les mesures mediambientals de 1 a 5 punts

Serà rebutjada tota oferta que no superi els 50 punts

3. Que un cop analitzades totes les propostes presentades, la puntuació, segons la valoració efectuada per aquest tècnic, és la següent:

1. Oferta econòmica.

Puntuació (de 1 a 40 punts)

Respecte el pressupost màxim de licitació de contracte establert en el plec de clàusules administratives particulars de 327.799,26 euros, IVA inclòs, les propostes presentades han estat:

	EMPRESA	OFERTA PRESENTADA (EN EUROS) IVA INCLÒS	CORRESPONENT A UNA BAIXA DEL: (EN %)
1.	COSME RIUS	307.820,70	- 6,09 %
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	273.308,85	- 16.62 %
3.	C71, SL	271.400,00	- 17.21 %
4.	GILABERT MIRÓ	259.944,81	- 20.70 %
5.	COBRA	324.070,89	- 1.14 %
6.	HYO	265.615,73	- 18.97 %
7.	GRUP MAS	318.551,70	- 2.82 %
8.	BERSA	275.023,57	- 16.10 %
9.	MOIX, SL	265.681,30	- 18.95 %
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	291.741,34	- 11.00 %
11.	NOVEX	277.369,25	- 15.38 %
12.	MOVIR, 30	285.873,90	- 12.79 %
13.	MJ GRUAS	297.477,82	- 9.25 %
14.	ACSA	248.406,27	- 24.22 %
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	288.466,23	- 12.00 %
16.	ALTER	287.158,77	- 12.40 %

17.	BALCELLS	254.262,33	- 22.43 %
18.	TECNO FIRMES	238.218,40	- 27.33 %
19.	AGROVIAL	253.388,82	- 22.70 %
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	231.450,00	- 29.39 %
21.	CLEMENT GUTIERREZ	274.801,56	- 16.17 %
22.	BECSA	284.997,05	- 13.06 %
23.	CONSTRUBERT	299.116,82	- 8.75 %
24.	IPV-VECOSA	245.521,64	- 25.10 %
25.	VINAIXA	260.747,62	- 20.45 %
26.	JAÉN VALLÉS	278.629,36	- 15.00 %
27.	SEL PRATS	275.351,37	- 16.00 %
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	286.430,99	- 12.62 %
29.	KREUM	313.960,46	- 4.22 %
30.	NATURGRUP	261.878,83	- 20.11 %

Càlcul de baixa desproporcionada (10 punts percentuals per sobre la mitjana de totes les ofertes)

$$\frac{6,09 + 16,62 + 17,21 + 20,70 + 1,14 + 18,97 + 2,82 + 16,10 + 18,95 + 11,00 + 15,38 + 12,79 + 9,25 + 24,22 + 12,00 + 12,40 + 22,43 + 27,33 + 22,70 + 29,39 + 16,17 + 13,06 + 8,75 + 25,10 + 20,45 + 15,00 + 16,00 + 12,62 + 4,22 + 20,11}{30} = 15,63 \%$$

Hi ha dues ofertes que incorren en una oferta amb valors anormals o desproporcionats (baixa temerària); aquestes són les ofertes presentades per TECNOFIRMES i NOPI EMPRESARIAL, SL, als quals se'ls ha requerit la justificació d'aquesta baixa desproporcionada. En tots dos casos ha estat acceptada la justificació, per la qual cosa no han estat descartats.

Per tal d'obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar l'oferta de manera que a la més econòmica se li assignaran 40 punts. Aquesta oferta és la presentada per **NOPI EMPRESARIAL, SL..** Totes les altres ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$\text{puntuació de cada oferta} = \frac{40 \times (\text{import de licitació} - \text{oferta a puntuar})}{(\text{import de licitació} - \text{oferta més econòmica})} = \frac{40 \times \text{baixa a puntuar}}{\text{baixa més alta}}$$

Per tant, de l'aplicació de la fórmula, a puntuació de les ofertes presentades és la següent:

	EMPRESA	Puntuació apartat 1
1.	COSME RIUS	8.29
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	22.62
3.	C71, SL	33.42
4.	GILABERT MIRÓ	28.17
5.	COBRA	1.55
6.	HYO	25.82
7.	GRUP MAS	3.84
8.	BERSA	21.91
9.	MOIX, SL	25.79
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	14.97
11.	NOVEX	20.93
12.	MOVIR, 30	17.41
13.	MJ GRUAS	12.59
14.	ACSA	32.96
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	16.33
16.	ALTER	16.87
17.	BALCELLS	30.53
18.	TECNO FIRMES	37.20
19.	AGROVIAL	30.89
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	40.00
21.	CLEMENT GUTIERREZ	22.00
22.	BECSA	17.77
23.	CONSTRUBERT	11.91
24.	IPV-VECOSA	34.16
25.	VINAIXA	27.83
26.	JAÉN VALLÉS	20.42
27.	SEL PRATS	21.77
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	17.17
29.	KREUM	5.74
30.	NATURGRUP	27.37

2. Experiència en obres similars

Puntuació (de 1 a 5 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat repartida de la següent manera en funció del tipus d'obres presentades i acreditades. S'ha fet una valoració tenint en compte les tipologies de les obres, els pressupostos d'adjudicació, la dificultat d'execució de les mateixes, etcètera.

	EMPRESA	Puntuació apartat 2
1.	COSME RIUS	0
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	4
3.	C71, SL	3.5
4.	GILABERT MIRÓ	5
5.	COBRA	5
6.	HYO	5
7.	GRUP MAS	5
8.	BERSA	4
9.	MOIX, SL	3.5
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	5
11.	NOVEX	5
12.	MOVIR, 30	5
13.	MJ GRUAS	5
14.	ACSA	5
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	3
16.	ALTER	3.5
17.	BALCELLS	5
18.	TECNO FIRMES	4
19.	AGROVIAL	5
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	3
21.	CLEMENT GUTIERREZ	3.5
22.	BECSA	5
23.	CONSTRUBERT	0
24.	IPV-VECOSA	4
25.	VINAIXA	5
26.	JAÉN VALLÉS	4.5
27.	SEL PRATS	5
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	5
29.	KREUM	0
30.	NATURGRUP	5

3. Qualificació del personal tècnic

Puntuació (de 1 a 5 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat repartida de la següent manera en funció del personal que l'empresa acredita tenir en plantilla o en col·laboració (titulació, experiència, etcètera).

	EMPRESA	Puntuació apartat 3
1.	COSME RIUS	0
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	4
3.	C71, SL	5
4.	GILABERT MIRÓ	5
5.	COBRA	5
6.	HYO	5
7.	GRUP MAS	5
8.	BERSA	5
9.	MOIX, SL	5
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	2
11.	NOVEX	5
12.	MOVIR, 30	5
13.	MJ GRUAS	5
14.	ACSA	5
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	4
16.	ALTER	4
17.	BALCELLS	5
18.	TECNO FIRMES	5
19.	AGROVIAL	5
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	4
21.	CLEMENT GUTIERREZ	3
22.	BECSA	5
23.	CONSTRUBERT	0
24.	IPV-VECOSA	5
25.	VINAIXA	5
26.	JAÉN VALLÉS	5
27.	SEL PRATS	5
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	5
29.	KREUM	0
30.	NATURGRUP	4.5

4. Idoneïtat de l'equipament i maquinaria.

Puntuació (d'1 a 5 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat repartida de la següent manera en funció de l'equipament propietat de l'empresa que s'acredita tenir o bé en la bona tria de la maquinària proposada per l'ús a l'obra.

	EMPRESA	Puntuació apartat 4
1.	COSME RIUS	0
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	5
3.	C71, SL	5
4.	GILABERT MIRÓ	5
5.	COBRA	5
6.	HYO	5
7.	GRUP MAS	5
8.	BERSA	5
9.	MOIX, SL	5
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	5
11.	NOVEX	5
12.	MOVIR, 30	5
13.	MJ GRUAS	5
14.	ACSA	5
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	5
16.	ALTER	3
17.	BALCELLS	5
18.	TECNO FIRMES	5
19.	AGROVIAL	5
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	5
21.	CLEMENT GUTIERREZ	4
22.	BECSA	5
23.	CONSTRUBERT	0
24.	IPV-VECOSA	5
25.	VINAIXA	5
26.	JAÉN VALLÉS	5
27.	SEL PRATS	5
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	5
29.	KREUM	0
30.	NATURGRUP	5

5. Altres millores justificades

Puntuació (d'1 a 25 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat repartida de la següent manera en funció de les millores valorades que cada empresa s'ha compromès a realitzar. A la millora valorada de més valor se li han assignat 25 punts (les presentades per l'empresa COBRA, corresponent a un import de 87.060,40 € IVA inclòs). Totes les altres ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$\text{puntuació de cada oferta} = \frac{25 \times \text{import millores a puntuar (iva inclòs)}}{\text{import millores més elevades (iva inclòs)}}$$

	EMPRESA	MILLORES VALORADES (IVA INCLÒS)	Puntuació apartat 5
1.	COSME RIUS	--	0,00
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	20.236,22	5,81
3.	C71, SL	42.000,00	12,06
4.	GILABERT MIRÓ	22.641,24	6,50
5.	COBRA	87.060,40	25,00
6.	HYO	21.063,00	6,05
7.	GRUP MAS	78.370,65	22,50
8.	BERSA	23.275,50	6,68
9.	MOIX, SL	26.259,14	7,54
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	56.729,93	16,29
11.	NOVEX	31.868,27	9,15
12.	MOVIR, 30	31.181,97	8,95
13.	MJ GRUAS	19.334,96	5,55
14.	ACSA	29.500,00	8,47
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	--	0,00
16.	ALTER	17.732,19	5,09
17.	BALCELLS	30.392,15	8,73
18.	TECNO FIRMES	13.325,00	3,83
19.	AGROVIAL	29.763,22	8,55
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	29.500,00	8,47
21.	CLEMENT GUTIERREZ	9.500,00	2,73
22.	BECSA	24.519,28	7,04
23.	CONSTRUBERT	6.166,50	1,77
24.	IPV-VECOSA	30.000,00	8,61
25.	VINAIXA	5.400,00	1,55
26.	JAÉN VALLÉS	27.921,57	8,02
27.	SEL PRATS	52.447,88	15,06
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	16.414,71	4,71
29.	KREUM	3.500,00	1,00
30.	NATURGRUP	33.107,60	9,51

6. Termini d'execució
Puntuació (d'1 a 10 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat repartida de la següent manera en funció de la reducció en el termini d'execució de les obres. S'ha considerat com a valor màxim de reducció en el temps d'execució 10 setmanes (2,5 mesos); qualsevol reducció més elevada es considera desproporcionada i no obté més puntuació. Cada setmana de reducció sobre el temps d'execució inicialment previst (6 mesos) s'ha puntuat amb 1,00 punts.

	EMPRESA	Puntuació apartat 6
1.	COSME RIUS	0
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	4
3.	C71, SL	10
4.	GILABERT MIRÓ	6
5.	COBRA	10
6.	HYO	8
7.	GRUP MAS	10
8.	BERSA	10
9.	MOIX, SL	8
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	8
11.	NOVEX	10
12.	MOVIR, 30	10
13.	MJ GRUAS	8
14.	ACSA	8
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	2
16.	ALTER	6
17.	BALCELLS	8
18.	TECNO FIRMES	10
19.	AGROVIAL	6
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	10
21.	CLEMENT GUTIERREZ	4
22.	BECSA	10
23.	CONSTRUBERT	2
24.	IPV-VECOSA	10
25.	VINAIXA	4
26.	JAÉN VALLÉS	6
27.	SEL PRATS	8
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	8
29.	KREUM	8
30.	NATURGRUP	10

7. Ampliació de Garantia
Puntuació (d'1 a 5 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat proporcionalment repartida de la següent manera en funció de l'ampliació en el termini de garantia respecte a l'indicat al plec de clàusules (24 mesos) un cop finalitzades les obres.

	EMPRESA	Puntuació apartat 7
1.	COSME RIUS	0
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	0
3.	C71, SL	2.5
4.	GILABERT MIRÓ	2.4
5.	COBRA	2.5
6.	HYO	1.88
7.	GRUP MAS	1.88
8.	BERSA	3.13
9.	MOIX, SL	3.13
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	1.25
11.	NOVEX	3.13
12.	MOVIR, 30	3.13
13.	MJ GRUAS	1.25
14.	ACSA	1.25
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	0
16.	ALTER	0
17.	BALCELLS	0.63
18.	TECNO FIRMES	2.5
19.	AGROVIAL	0.63
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	0.63
21.	CLEMENT GUTIERREZ	1.88
22.	BECSA	5
23.	CONSTRUBERT	0.42
24.	IPV-VECOSA	1.25
25.	VINAIXA	0.16
26.	JAÉN VALLÉS	0.63
27.	SEL PRATS	1.88
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	3.13
29.	KREUM	1.25
30.	NATURGRUP	2.55

8. Millores mediambientals

Puntuació (d'1 a 5 punts)

La puntuació en aquest apartat ha quedat repartida de la següent manera en funció de la valoració de les millores mediambientals que cada empresa ha contemplat.

	EMPRESA	Puntuació apartat 8
1.	COSME RIUS	0
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	3
3.	C71, SL	3
4.	GILABERT MIRÓ	5
5.	COBRA	5
6.	HYO	4.5
7.	GRUP MAS	5
8.	BERSA	5
9.	MOIX, SL	4.5
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	4
11.	NOVEX	2
12.	MOVIR, 30	5
13.	MJ GRUAS	5
14.	ACSA	5
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	0
16.	ALTER	0
17.	BALCELLS	5
18.	TECNO FIRMES	5
19.	AGROVIAL	5
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	3
21.	CLEMENT GUTIERREZ	3.5
22.	BECSA	5
23.	CONSTRUBERT	0
24.	IPV-VECOSA	3
25.	VINAIXA	5
26.	JAÉN VALLÉS	4
27.	SEL PRATS	5
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	5
29.	KREUM	0
30.	NATURGRUP	5

QUADRE RESUM DE PUNTUACIÓ

	EMPRESA	1	2	3	4	5	6	7	8	TOTAL PUNTUACIÓ
1.	COSME RIUS	8.29	0	0	0	0,00	0	0	0	8.29
2.	CONSTRUCCIONES RUIZ	22.62	4	4	5	4,73	4	0	3	47.35
3.	C71, SL	23.41	3.5	5	5	12,06	10	2.5	3	64.47
4.	GILABERT MIRÓ	28.17	5	5	5	6,50	6	2.4	5	63.07
5.	COBRA	1.55	5	5	5	25,00	10	2.5	5	59.05
6.	HYO	25.82	5	5	5	6,05	8	1.88	4.5	61.25
7.	GRUP MAS	3.84	5	5	5	22,50	10	1.88	5	58.22
8.	BERSA	21.91	4	5	5	6,68	10	3.13	5	60.72
9.	MOIX, SL	25.79	3.5	5	5	7,54	8	3.13	4.5	62.46
10.	ENRIQUE MARTÍNEZ	14.97	5	2	5	16,29	8	1.25	4	56.51
11.	NOVEX	20.93	5	5	5	9,15	10	3.13	2	60.21
12.	MOVIR, 30	17.41	5	5	5	8,95	10	3.13	5	59.49
13.	MJ GRUAS	12.59	5	5	5	5,55	8	1.25	5	47.39
14.	ACSA	32.96	5	5	5	8,47	8	1.25	5	70.68
15.	CONSTRUCCIONS ALBERICH	16.33	3	4	5	0,00	2	0	0	30.33
16.	ALTER	16.87	3.5	4	3	5,09	6	0	0	38.46
17.	BALCELLS	30.53	5	5	5	8,73	8	0.63	5	67.89
18.	TECNO FIRMES	37.20	4	5	5	3,83	10	2.5	5	72.53
19.	AGROVIAL	30.89	5	5	5	8,55	6	0.63	5	66.07
20.	NOPI EMPRESARIAL, SL	40.00	3	4	5	8,47	10	0.63	3	74,10
21.	CLEMENT GUTIERREZ	22.00	3.5	3	4	2,73	4	1.88	3.5	44.61
22.	BECSA	17.77	5	5	5	7,04	10	5	5	59.81
23.	CONSTRUBERT	11.91	0	0	0	1,77	2	0.42	0	16.10
24.	IPV-VECOSA	34.16	4	5	5	8,61	10	1.25	3	71.02
25.	VINAIXA	27.83	5	5	5	1,55	4	0.16	5	53.54
26.	JAÉN VALLÉS	20.42	4.5	5	5	8,02	6	0.63	4	53.57
27.	SEL PRATS	21.77	5	5	5	15,06	8	1.88	5	66.71
28.	CONSTRUCCIONS SOLÉ	17.17	5	5	5	4,71	8	3.13	5	53.01
29.	KREUM	5.74	0	0	0	1,00	8	1.25	0	15.99
30.	NATURGRUP	27.37	5	4.5	5	9,51	10	2.55	5	68.93

Del conjunt de les ofertes presentades, l'empresa NOPI EMPRESARIAL, SL és la que obté major puntuació.

Per tant, l'oferta més avantatjosa per l'execució de les obres de "Renovació de serveis i pavimentació al nucli antic de Duesaigües" és la presentada per la societat NOPI EMPRESARIAL, SL amb una oferta econòmica de 231.450,00 € IVA inclòs.

El que informo perquè sorgeixi als efectes oportuns.

Josep Frederic Pérez Pastor
Arquitecte Cap del Consell Comarcal del Baix Camp
Duesaigües, abril de 2011